

भारत सरकार/GOVERNMENT OF INDIA
अंतरिक्ष विभाग/DEPARTMENT OF SPACE
उत्तर-पूर्वी अंतरिक्ष उपयोग केंद्र/NORTH EASTERN SPACE APPLICATIONS CENTRE
उमियम/UMIAM-793103, मेघालय/MEGHALAYA

निविदा सूचना सं. /Tender Notice No NESAC/ DIR/CMD/265/2025 दिनांक/ dated 21.01.2025

1. Director, NESAC invites consultancy services for the following work:

क्र. सं. Sl.No	विवरण Description Details	ब्यौरा Details
1.	कार्य का नाम /Title of work	Consultancy for interior design including Acoustics, AV systems, Stage and Auditorium Lighting Design and HVAC for the upcoming Auditorium at NESAC, Umiam, Meghalaya.
2.	निविदा की अनुमानित लागत /Estimated cost put to tender	Rs 10.00 Lakhs
3.	कार्यादेश जारी करने के 15 वें दिन से हिसाब लगाते हे कार्य समाप्ति का अवधि, माह में /Period of completion in months reckoned from the 15 th day of date of issue of work order including execution.	08 (eight) Months
4.	निविदा दस्तावेज़ डाउनलोड करने की अवधि /Period during which tender document can be downloaded.	22.01.2025 से 04.02.2025 तक 22.01.2025 to 04.02.2025
5.	बोली के स्पष्टीकरण /Bid Clarification	22.01.2025 से 04.02.2025 तक 22.01.2025 to 04.02.2025
6.	निविदा प्राप्त करने की अंतिम तिथि एवं समय /Last date and time for receipt of tenders.	05.02.2025 को 11:00 बजे तक 05.02.2025 upto 11:00hrs
7.	निविदा खोलने की अंतिम तिथि एवं समय /Due date and time of opening of tenders.	05.02.2025 को 11:30 बजे से 05.02.2025 from 11:30hrs
8.	बयाना राशि जमा (ई.एम.डी) /Earnest money deposit (EMD)	रू./Rs 20, 000.00/-

2. Only those tenderers who satisfy the following eligibility criteria will be technically qualified:

क्र.सं. Sl. No	पात्रता मानदंड Eligibility Criteria	पात्रता के लिए दस्तावेजी प्रमाण (स्व-अनुप्रमाणित प्रतियां जमा करें) Documentary proof for the eligibility (Self attested copies to be submitted)
a.	<p>गत सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित कार्यों को संतोषजनक रूप से पूरा किया हो /Should have satisfactorily offered consultancy services in similar work of following values as mentioned below during the last Seven years.</p> <p>i. Three similar works each costing not less than 4, 00, 000.00 (या /or)</p> <p>ii. Two similar works each costing not less than Rs 6, 00, 000.00 (या /or)</p> <p>iii. One similar work costing not less than Rs 8, 00, 000.00</p>	<p>i. कार्य अनुभव प्रमाणित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी कार्य आदेशों का प्रमाणित प्रति एवं कार्य समापन प्रमाणपत्र /Certified copy of work orders and completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience.</p> <p>ii. प्राइवेट पार्टियों द्वारा जारी कार्य समापन प्रमाणपत्र टीडीएस (टैक्स डिडक्टेट एट सोर्स) प्रमाणपत्र द्वारा समर्थित होना चाहिए /Completion certificates for works issued by Private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.</p>
	<p>टिप्पणी /Note:</p> <p>i. Similar work shall mean Consultancy services for design/ execution of Acoustic, AV and Lighting works for buildings.</p> <p>ii. The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple interest of 7% per annum, calculated from the date of completion to last date of receipt of application for bids. Work executed as sub-contract or joint-venture will not merit for eligibility/evaluation</p>	
b	Years of experience: Should have minimum of 03 years of work experience as consultant	Copy of registration document
c	Annual average turnover by way of professional fee/ consultancy fee for the past three years shall be minimum of Rs 8.00 lakhs	Chartered Accountant certificate for the annual financial turnover and balance sheet showing profit and loss.
d	The bidder should have GST registration	Copy of GST registration document

3. निविदा दस्तावेज रुपये के भुगतान पर निदेशक, एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय के कार्यालय से किसी भी कार्य दिवस पर 10:00 बजे से 16:00 बजे के बीच प्राप्त किया जा सकता है। निदेशक, एनईएसएसी के पक्ष में एस्बीआई, बारापानी में देय डिमांड ड्राफ्ट / बैंकर चेक के रूप में 1000 (गैर-वापसीयोग्य) / The tender document may be obtained from the office of the Director, NESAC, Umiam, Meghalaya on any working day between 10:00hrs to 16:00 hrs on payment of Rs. 1000 (non-refundable) in the form of Demand Draft / Banker Cheque payable at SBI, Barapani in favour of Director, NESAC.

4. निविदा दस्तावेज हमारी वेबसाइट [<http://www.nesac.gov.in> / www.nesac.gov.in से भी डाउनलोड किया जा सकता है।] इस मामले में निविदा शुल्क (रु. 1000/-) का भुगतान निविदा दस्तावेज के साथ निदेशक, एनईएसएसी के पक्ष में एस्बीआई, बारापानी में देय डिमांड ड्राफ्ट / बैंकर चेक के रूप में किया जाएगा। / Tender document can also be downloaded from our website [<http://www.nesac.gov.in> / www.nesac.gov.in.] Tender fees (Rs. 1000/-) in this case shall be paid along with tender document in the form of Demand Draft / Banker Cheque payable at SBI, Barapani in favour of Director, NESAC.

5. उपरोक्त पैरा 1 में निर्दिष्ट मूल्य के लिए निविदाओं के साथ बयाना राशि जमा होनी चाहिए, जो निदेशक एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय के पक्ष में जारी किसी भी अनुसूचित बैंक की कॉल रसीद/सावधि जमा रसीद पर जमा के रूप में, एसबीआई, बारापानी (या) में देय हो।) किसी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी बैंक गारंटी के रूप में। बयाना राशि जमा निविदा प्राप्ति की नियत तारीख से 180 दिनों के लिए वैध होगी। यदि ईएमडी डीडी के रूप में प्रस्तुत किया गया है, तो उसे निविदा खुलने पर तुरंत भुनाया जाएगा और सफल निविदाकारों के लिए ईएमडी की वापसी विभाग द्वारा चेक/इलेक्ट्रॉनिक रूप से की जाएगी।/Tenders should be accompanied with Earnest Money Deposit for value specified in Para 1 above, in the form of Deposit at Call receipt/ Term Deposit Receipt of any Scheduled Bank issued in favour of **Director NESAC, Umiam, Meghalaya, payable at SBI, Barapani** (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank. Earnest Money Deposit shall be valid for **180 days** from the due date of receipt of tenders. In case EMD in the form of DD is furnished, the same will be encashed immediately on opening of tenders and refund of EMD for successful tenderers will be made through cheque/ electronically by the Department.

6. उपरोक्त पैरा 1 में निर्दिष्ट निर्धारित तिथि और समय पर निदेशक एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय के कार्यालय में निविदाएं प्राप्त और खोली जाएंगी।/Tenders will be received and opened at the Office of **Director NESAC, Umiam, Meghalaya** on the stipulated date and time specified in Para 1 above

7. ईएमडी का मूल दस्तावेज निदेशक, एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय पिन-793103 के कार्यालय में निविदा खुलने की नियत तारीख और समय पर या उससे पहले जमा किया जाना चाहिए। यदि निविदा खोलने की नियत तारीख और समय पर या उससे पहले वैध ईएमडी प्राप्त नहीं होती है, तो निविदा प्रस्ताव को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।/Original instrument of EMD shall be submitted to the office of the **Director, NESAC, Umiam, Meghalaya Pin-793103** on or before due date and time of opening of tender. **If Valid EMD is not received on or before due date and time of opening of tender, the tender offer shall be summarily rejected.**

उपरोक्त ज्ञापन/प्रमाण पत्र की हार्ड कॉपी निदेशक, एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय पिन-793103 के कार्यालय में निविदा खुलने की नियत तिथि और समय पर या उससे पहले जमा की जाएगी। यदि निविदा खोलने की नियत तारीख और समय पर या उससे पहले हार्ड कॉपी प्राप्त नहीं होती है, तो निविदा को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।/The hard copy of the above memorandum / certificate shall be submitted to the office of the **Director, NESAC, Umiam, Meghalaya Pin-793103** on or before the due date and time of opening of tender. If hard copy is not received on or before the due date and time of opening of tender, the tender shall be summarily rejected.

8. निविदाएं निम्नलिखित तीन सीलबंद लिफाफों में प्रस्तुत की जानी चाहिए, /Tenders should be submitted in three sealed covers as below,

कवर I. बयाना राशि जमा सहित - इस कवर के ऊपर 'बयाना धन जमा और काम का नाम, एनआईटी नंबर और निविदाकर्ता का नाम लिखा होगा। उपरोक्त पैरा (5) में निर्दिष्ट पूर्ण वैधता के साथ अपेक्षित ईएमडी के बिना निविदाएं सरसरी तौर पर खारिज कर दी जाएंगी। // **Cover i.** Containing Earnest money Deposit -This cover shall be super-scribed with 'Earnest money Deposit' and also the name of the work, NIT number and name of tenderer. Tenders without requisite EMD with full validity as specified in Para (5) above will be summarily rejected.

कवर ii. तकनीकी-वाणिज्यिक बोली युक्त - इस कवर पर 'तकनीकी और वाणिज्यिक बोली और कार्य का नाम, एनआईटी संख्या और निविदाकर्ता का नाम लिखा होना चाहिए। इस कवर में निविदाकर्ता को जारी किए गए निविदा दस्तावेजों का पूरा सेट शामिल होगा, (मूल्य बोली को छोड़कर - जो कवर iii में होना चाहिए), विधिवत भरा हुआ और हस्ताक्षरित होना चाहिए। यदि निविदाकर्ता विभागीय शर्तों और विशिष्टताओं पर कोई टिप्पणी/टिप्पणी करना चाहता है, तो उसे तकनीकी और वाणिज्यिक बोली में शामिल किया जाएगा। या फिर इस बात की पुष्टि संलग्न की जाएगी कि निविदाकार निविदा के नियमों और शर्तों और विशिष्टताओं से पूरी तरह सहमत है। // **Cover ii.** Containing Techno-Commercial bid -This cover shall be super-scribed with 'Technical & Commercial Bid' and also the name of the work, NIT number and name of tenderer. This cover shall contain the full set of tender documents issued by the tenderer, (except the price bid – which should be in cover iii), duly filled in and signed. In case the tenderer intends any observation / comments / remarks on Departmental conditions and

specifications, the same shall be brought out in the technical & commercial bid. Or else a confirmation that the tenderer agrees to the terms and conditions and specifications of the tender 'in toto' shall be enclosed.

कवर iii. मूल्य बोली युक्त - इस कवर के ऊपर 'मूल्य बोली और कार्य का नाम, एनआईटी संख्या और निविदाकर्ता का नाम लिखा होगा। निविदाकर्ता दरों को अंकों के साथ-साथ शब्दों और उनके द्वारा दी गई राशि में भी उद्धृत करेंगे। प्रत्येक मद के लिए राशि की गणना की जाएगी और अपेक्षित राशि दी जाएगी। सभी सुधारों को निविदाकर्ता के दिनांकित प्रारंभिक अक्षरों द्वारा सत्यापित किया जाएगा। दरें केवल निविदा दस्तावेज़ के साथ प्रस्तुत मूल्य बोली प्रारूप पर ही भरी जाएंगी। मूल्य बोली में कोई भी शर्त मूल्य बोली को अमान्य और अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी बना देगी। **Cover iii.** Containing price bid – This cover shall be super-scribed with 'Price Bid' and also the name of the work, NIT number and name of tenderer. The tenderers shall quote rates in figure as well as in words and amounts tendered by them. The amount for each item shall be worked out and requisite amount given. All corrections shall be attested by the dated initials of the tenderer. The rates shall be filled only on the price bid format furnished along with the tender document. Any conditions in the price bid will make the price bid invalid and liable for rejection.

ऊपर उल्लिखित सभी तीन लिफाफे एक अन्य सीलबंद लिफाफे में रखे जाएंगे जिस पर काम का नाम, एनआईटी नंबर और निविदाकर्ता का नाम लिखा होगा। किसी अन्य तरीके से प्रस्तुत की गई निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी।/All the three covers mentioned above shall be put in another sealed cover super-scribing the name of work, NIT number and Name of Tenderer. Tenders submitted in any other manner will be rejected.

9. मूल्य केवल विभाग द्वारा जारी किए गए निविदा दस्तावेजों के मूल सेट के हिस्से के रूप में मूल्य अनुसूची/मात्रा के बिल पर उद्धृत किया जाएगा और ऊपर पैरा 8 में निर्दिष्ट कवर (iii) में मूल रूप में लौटाया जाएगा।/Price shall be quoted only on the price schedule/ bill of quantities forming part of the original set of tender documents issued by Department and returned in original in cover (iii) specified in para 8 above.

10. निविदाकारों को तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली तथा मूल्य बोली के सभी पृष्ठों पर अनिवार्य रूप से हस्ताक्षर करना होगा। निविदा दस्तावेज़ का मूल पूरा सेट, ड्राइंग सहित आवश्यक पृष्ठों पर विधिवत भरा हुआ, निविदा के साथ वापस किया जाना चाहिए। (यदि आवश्यक हो, तो निविदाकर्ता पैरा 1 में उल्लिखित भुगतान पर संदर्भ के लिए निविदा दस्तावेजों का एक अतिरिक्त सेट प्राप्त कर सकते हैं)।/Tenderers shall sign all the pages of Technical & Commercial bid and Price bid without fail. The original full set of tender document, duly filled in at required pages, along with drawings should be returned along with the tender. (If required, tenderers can obtain an additional set of tender documents for reference on payment as mentioned in Para 1).

11. उपरोक्त पैरा 1 में निर्दिष्ट निर्धारित तिथि और समय पर निविदाएं प्रमुख सीएमडी/प्रमुख, निर्माण और रखरखाव समूह/डिवीजन के कार्यालय में प्राप्त और खोली जाएंगी। विलम्बित एवं विलम्बित निविदाओं को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा। निविदाएं उपस्थित निविदाकारों या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में खोली जाएंगी।/Tenders will be received and opened at the Office of the Head CMD/ Head, Construction and Maintenance Group/ Division on the stipulated date and time specified in Para 1 above. Delayed and late tenders will be summarily rejected. Tenders will be opened in the presence of attending tenderers or their authorized representatives.

12. खोलने की नियत तारीख पर, केवल वैध ईएमडी प्रस्तुत करने वाले निविदाकारों की तकनीकी और वाणिज्यिक बोली खोली जाएगी। तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली खोलने पर, आगे विस्तृत जांच/मूल्यांकन किया जाएगा। तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों के मूल्यांकन के दौरान, निविदाकारों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों की विस्तार से जांच की जाएगी। पात्रता मानदंडों को पूरा नहीं करने वाली पाई गई किसी भी निविदा को इस स्तर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा और आगे की प्रक्रिया के लिए ऐसे प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जाएगा। इस स्तर पर, निविदाकारों की योग्यता का तकनीकी मूल्यांकन समिति (टीईसी) द्वारा आगे मूल्यांकन किया जाएगा, जिसमें निविदाकारों द्वारा किए गए चयनित कार्यों का निरीक्षण भी शामिल है। केवल उन्हीं निविदाकारों की मूल्य बोली जो जांच और तकनीकी मूल्यांकन के दौरान योग्य पाए गए हैं, एक निर्दिष्ट तिथि पर अलग से खोली जाएंगी (योग्य बोलीदाताओं की उचित सूचना के साथ) और निविदा प्रक्रिया/शर्तों के अनुसार आगे की प्रक्रिया की

जाएगी।/On the due date of opening, the Technical & Commercial bid of those tenderers who furnished valid EMD only will be opened. On opening of Technical & commercial bid, further detailed scrutiny/ evaluation will be carried out. During the evaluation of techno-commercial bids, the documents furnished by the tenderers will be scrutinized in detail. Any tender, found as not fulfilling the eligibility criteria will be rejected at this stage and such offers will not be considered for further processing. At this stage, the competency of the tenderers will be further evaluated by a Technical Evaluation Committee (TEC), including inspection of selected works carried out by tenderers. The Price bid of only those tenderers who have been qualified during the scrutiny and technical evaluation will be opened separately on a specified date (with due intimation of the qualified bidders) and further processed, as per tender procedure/stipulations.

13. सफल एजेंसी की बयाना राशि को निष्पादन गारंटी में परिवर्तित कर दिया जाएगा। कार्य पूरा होने पर उसे सुरक्षा जमा के रूप में परिवर्तित कर दिया जाएगा।/Earnest money of the successful agency will be converted into Performance guarantee. On completion of the work, the same will be converted as security deposit.

14. इच्छुक निविदाकार निदेशक, एनईएसएसी, उमियाम, मेघालय की पूर्व अनुमति से, निविदाएं जमा करने से पहले साइट का निरीक्षण कर सकते हैं।/Intending tenderers may inspect the site before submitting the tenders, with the prior permission of **Director, NESAC, Umiam, Meghalaya.**

15. निदेशक, एनईएसएसी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकारी न्यूनतम या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और बिना कोई कारण बताए प्राप्त किसी या सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। वे सभी निविदाएं जिनमें कोई भी निर्धारित शर्त पूरी नहीं होती है या निविदाकर्ता द्वारा सशर्त छूट सहित कोई भी शर्त रखी जाती है, उन्हें सरसरी तौर पर खारिज कर दिया जाएगा।/The tender accepting authority on behalf of Director, NESAC is not bound to accept the lowest or any other tender and reserves the authority to reject any or all the tenders received without assigning any reason. All tenders in which any of the prescribed condition is not fulfilled or any condition including that of conditional rebate is put forth by the tenderer shall be summarily rejected.

16. निदेशक, एनईएसएसी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाले प्राधिकारी के पास कार्य आदेश जारी करने से पहले कार्य के दायरे को बदलने/या काम की मात्रा को कम करने का अधिकार भी सुरक्षित है और निविदाकर्ता के पास इस संबंध में कोई भी दावा नहीं होगा।/The tender accepting authority on behalf of Director, NESAC also reserves the right to alter the scope/ or reduce quantum of work before issue of work order and the tenderer shall not have any claim what so ever on this account.

17. निदेशक, एनईएसएसी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाले प्राधिकारी के पास संपूर्ण निविदा या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है और निविदाकार उद्धृत दर पर ऐसा करने के लिए बाध्य होगा।/The tender accepting authority on behalf of Director, NESAC reserves the right of accepting the whole or any part of the tender and the tenderer shall be bound to perform the same at the rate quoted.

18. निविदा के संबंध में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से प्रचार करना सख्त वर्जित है और प्रचार करने वाली एजेंसी द्वारा प्रस्तुत की गई निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी।/Canvassing directly or indirectly, in connection with tender is strictly prohibited and the tenders submitted by the agency who resort to canvassing will be liable for rejection.

19. निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकारी समय-समय पर सरकार की नीतियों के अनुसार प्रस्तावों को प्राथमिकता देने का विकल्प सुरक्षित रखता है।/The tender accepting authority reserves the option to give preferences to the offers in accordance with the policies of the Government from time to time.

20. एजेंसी को विभाग के उस विशेष केंद्र के प्रभाग में कार्यों के लिए निविदा देने की अनुमति नहीं दी जाएगी, जो अनुबंध देने और निष्पादन के लिए जिम्मेदार है, जिसके लिए उसका करीबी रिश्तेदार काम कर रहा है। उसे

उन व्यक्तियों के नाम भी सूचित करने होंगे जो किसी भी क्षमता में उसके साथ काम कर रहे हैं या बाद में उसके द्वारा नियोजित किए गए हैं और जो अंतरिक्ष विभाग में किसी राजपत्रित अधिकारी के करीबी रिश्तेदार हैं। ठेकेदार द्वारा इस शर्त का कोई भी उल्लंघन उसे निविदा को अस्वीकार करने या अनुबंध रद्द करने के लिए उत्तरदायी बना देगा।/The agency shall not be permitted to tender for works in the Division of that particular Centre of the Department responsible for award and execution of contracts for which his/her near relative is working. He/she shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or are subsequently employed by him and who are near relatives to any Gazetted Officer in the Department of Space. Any breach of this condition by the contractor would render him liable for rejection of tender or cancellation of contract.

21. उपरोक्त पैरा 1 में निर्दिष्ट निविदा प्राप्ति की नियत तारीख से निविदा कम से कम 120 दिनों की अवधि के लिए वैध होनी चाहिए। यदि कोई निविदाकर्ता वैधता अवधि के भीतर प्रस्ताव वापस लेता है या निविदा के नियमों और शर्तों में कोई संशोधन करता है जो विभाग को स्वीकार्य नहीं है, तो सरकार किसी अन्य अधिकार या उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, 50% जब्त करने के लिए स्वतंत्र होगी। बयाना राशि का पचास प्रतिशत) बिल्कुल। इसके अलावा, निविदाकर्ता को कार्य की पुनःनिविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।/The tender should be valid for **minimum period of 120 days** from the due date of receipt of the tender specified in Para 1 above. If any tenderer withdraws the offer within the validity period or makes any modifications in the terms and conditions of the tender which are not acceptable to the Department, the Government shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit 50% (Fifty Percent) of the Earnest Money Deposit absolutely. Further, the tenderer shall not be allowed to participate in the re-tendering process of the work.

22. निविदा के समापन पर, सफल निविदाकर्ता के साथ एक समझौता किया जाएगा।/On concluding the tender, an agreement shall be drawn with the successful tenderer.

Sd/-
निदेशक, एनईसैक/ , Director, NESAC
उमियम/Umiyam, मेघालय/Meghalaya